

« _____ » _____

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

по адресу: г. Ростов-на-Дону ул. Смирновская 96Б

В соответствии с нормативными документами комиссия в составе:

Председатель комиссии: Гл. инженер ООО «СпецСтрой»

Чалов Р.А. _____

Члены комиссии: Начальник уч-ка

Мельникова Л.В. Л.М.

Мастер уч-ка

Вовк Т.В. Т.В.

Представитель собственника дома: Дорохова Н.И.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЯМ:

Год постройки — 1960 г.

Материал стен — кирпич

Число этажей — 4

2. СВЕДЕНИЯ О КАПИТАЛЬНЫХ РЕМОНТАХ

Год ремонта	Виды работ
<u>2010</u>	<u>ремонт кровли, со, хвс и/р.</u>

3. КОНСТРУКЦИИ /результаты осмотра/

Наименование элементов	Выявленная неисправность или повреждения, техническое состояние	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
<u>Кровля</u>	<u>удовлет.</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	

Водоотвод	удовлет.	—	—	
Стены	удовлет.	—	—	
Балконы, карнизы	Требуется ремонт	30%	Т/Р	
Окна	Требуется замена.	12 окон	к/Р	
Двери	удовлет.	—	—	
Лестничные марши	нуждается косметический ремонт	30%	Т/Р	
Отмостка	удовлет.	—	—	
Входные крыльца	удовлет.	—	—	
Козырьки	установлены новые	—	—	
Подвалы и техподполья	—	—	—	
Чердаки и техэтажи	—	—	—	
Цоколь	удовлет.	—	—	

4. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ /результаты осмотра/

Наименование оборудования	Выявленная неисправность или повреждения	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнитель, др. условия)
1	2	3	4	5
Система ЦО	проблема: ревизия СО по графику	—	—	