

« _____ » _____

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

по адресу: г. Ростов-на-Дону ул. Симферопольская д.66/1

В соответствии с нормативными документами комиссия в составе:

Председатель комиссии: Гл. инженер ООО «СпецСтрой»
Чалов Р.А. _____

Члены комиссии: Начальник уч-ка
Мельникова Л.В. _____

_____ Мастер уч-ка

Вовк Т.В. Товк _____

Представитель собственника дома: Метрострой № 2
Метр

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЯМ:

Год постройки – 1961
Материал стен – кирпич
Число этажей – 4

2. СВЕДЕНИЯ О КАПИТАЛЬНЫХ РЕМОНТАХ

Год ремонта	Виды работ
<u>2008</u>	<u>Кровля, н/р. отливки</u>

3. КОНСТРУКЦИИ /результаты осмотра/

Наименование элементов	Выявленная неисправность или повреждения, техническое состояние	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ГР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Кровля	<u>сделан.</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	

Водоотвод	удовлет.	—	—	
Стены	Требуют ремонта	50%	к/р	
Балконы, карнизы	Требуют ремонта	50%	к/р	
Окна	неудовлет.	2 окна	к/р	
Двери	1 вход - неудовлет.	1 дверь	т/р	
Лестничные марши	1 вход - требует ремонта	50%	к/р	
Отмостка	удовлет.	—	—	
Входные крыльца	удовлет.	—	—	
Козырьки	—	—	—	
Подвалы и техподполья	—	—	—	
Чердаки и техэтажи	удовлет.	—	—	
Цоколь	Требуют ремонта	50%	к/р	

4. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ /результаты осмотра/

Наименование оборудования	Выявленная неисправность или повреждения	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнитель, др. условия)
1	2	3	4	5
Система ЦО	проектир. ревизия со (по графику)	—	—	

Система ГВС	—	—	—	
Система ХВС	удовлет.	—	—	
Канализация: внутренняя	Требуется замена канализ. выходящую 1-й этаж	70%	к/р	
Электрооборудование	Требуется ремонт	50%	к/р	
Лифты	нет	—	—	
Мусоропроводы	нет	—	—	
Примечание		—	—	

На основании результатов осмотра комиссия считает, что дом находится в

удовлетворит. состоянии и требует к.р. ремонта.

Председатель комиссии:

Гл. инженер ООО «СпецСтрой» _____ Чалов Р.А.

Члены комиссии:

Начальник уч-ка _____ Мельникова Л.В.

Мастер _____ Вовк Т.В.

Уполномоченный собственниками лицо _____