

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

по адресу: г. Ростов-на-Дону ул. Симферопольская д.65

В соответствии с нормативными документами комиссия в составе:

Председатель комиссии: Гл. инженер ООО «СпецСтрой»

Чалов Р.А. \_\_\_\_\_

Члены комиссии: Начальник уч-ка

Мельникова Л.В. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ А.И. Сеф Мастер уч-ка

Вовк Т.В. Т.В. \_\_\_\_\_

Представитель собственника дома: Кресов С.Т.  
Тронов

**1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЯМ:**

Год постройки - 1957

Материал стен - кирпич

Число этажей - 3

**2. СВЕДЕНИЯ О КАПИТАЛЬНЫХ РЕМОНТАХ**

Год ремонта	Виды работ

**3. КОНСТРУКЦИИ /результаты осмотра/**

Наименование элементов	Выявленная неисправность или повреждение, техническое состояние	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Кровля	<u>удовлетв.</u>	—	—	

Водоотвод	удовлет.	—	—
Стены	требуют ремонта	50%	Т/Р
Балконы, карнизы	требуют ремонта	50%	Т/Р
Окна	удовлет.	—	—
Двери	удовлет.	—	—
Лестничные марши	требуют косметич. ремонта.	50%	Т/Р
Отмостка	удовлет.	—	—
Входные крыльца	удовлет.	—	—
Козырьки	установлены новые	—	—
Подвалы и техподполья	удовлет.	—	—
Чердаки и технические	удовлет.	—	—
Цоколь	удовлет.	—	—

#### 4. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ /результаты осмотра/

Наименование оборудования	Выявленная неисправность или повреждения	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (Т/Р/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Система ЦО	промоивка; ревизия со (по графику)	—	—	

Система ГВС	—	—	
Система ХВС	удовлет.	—	
Канализация: внутренняя	удовлет.	—	
Электрооборудование	удовлет.	—	
Лифты	нет	—	
Мусоропроводы	нет	—	
Примечание		—	

На основании результатов осмотра комиссия считает, что дом находится в

удовлетворительном состоянии и требует капитального ремонта.

Председатель комиссии:  
Гл. инженер ООО «СпецСтрой» \_\_\_\_\_ Чалов Р.А.

Члены комиссии:  
Начальник уч-ка \_\_\_\_\_ Мельникова Л.В.  
Мастер Вовк \_\_\_\_\_ Вовк Т.В.

Уполномоченный собственниками лицо \_\_\_\_\_