

« _____ » _____

ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ОСЕННЕГО ОСМОТРА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

по адресу: г. Ростов-на-Дону пер. Оренбургский 20/63

В соответствии с нормативными документами комиссия в составе:

Председатель комиссии: Гл. инженер ООО «УК»СпецСтрой»

Попов ВС Г.О.П.

Члены комиссии: _____ Начальник уч-ка

Мельникова ЛВ Л.В.М.

Мастер уч-ка

Представитель собственника дома: Тюркина Е.В.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЯМ:

Год постройки – 1955

Материал стен – мокрец

Число этажей – 3

2. СВЕДЕНИЯ О КАПИТАЛЬНЫХ РЕМОНТАХ

Год ремонта	Виды работ
<u>2012</u>	<u>канализация, холодная вода, отопление,</u>
<u>2010</u>	<u>фасад,</u>
	<u>крыша, ч/клейки</u>

3. КОНСТРУКЦИИ /результаты осмотра/

Наименование элементов	Выявленная неисправность или повреждения, техническое состояние	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Кровля	удовлетворительно			

Водоотвод	удовлетворительно			
Стены	удовлетворительно			
Балконы, карнизы	удовлетворительно			
Окна	удовлетворительно			
Двери	удовлетворительно			
Лестничные марши	удовлетворительно			
Отмостка	восстановление	128кв.м		
Входные крыльца	удовлетворительно			
Козырьки	удовлетворительно			
Подвалы и техподполья				
Чердаки и техэтажи	удовлетворительно			
Цоколь	удовлетворительно			

4. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ /результаты осмотра/

Наименование оборудования	Выявленная неисправность или повреждения	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Система ЦО	удовлетворительно			

Система ГВС	Газовые колонки			
Система ХВС	удовлетворительно			
Канализация: Внутр.	удовлетворительно			
Электрооборудование	Требуется замена п/этажных щитков и разводящих линий	100%	КР	
Лифты	-----			
Мусоропроводы	-----			
Примечание				

На основании результатов осмотра комиссия считает, что дом находится в удовлетворит.

состоянии ,но требует _капитального ремонта_ электрики__

Председатель комиссии

Гл. инженер ООО О УК»СпецСтрой»



Попов ВС

Члены комиссии:

ик уч-ка



Мельникова ЛВ

Уполномоченный собственниками лицо

