

« _____ » _____

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

по адресу: г. Ростов-на-Дону пр. Орловский 14

В соответствии с нормативными документами комиссия в составе:

Председатель комиссии: Гл. инженер ООО «СпецСтрой»

Чалов Р.А. _____

Члены комиссии: Начальник уч-ка

Мельникова Л.В. _____

_____ Мастер уч-ка

Вовк Т.В. _____

Представитель собственника дома: Генеральный директор

Генеральный директор

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЯМ:

Год постройки - 1959г.

Материал стен - кирпич

Число этажей - 4

2. СВЕДЕНИЯ О КАПИТАЛЬНЫХ РЕМОНТАХ

Год ремонта	Виды работ

3. КОНСТРУКЦИИ /результаты осмотра/

Наименование элементов	Выявленная неисправность или повреждения, техническое состояние	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Кровля	требует капитального ремонта (в квартирах тоже есть)	70%	н/р.	

Водоотвод	—	—	—	
Стены	удовлетв.	—	—	
Балконы, карнизы	—	—	—	
Окна	заменены	—	—	
Двери	удовлетв.	—	—	
Лестничные марши	удовлетв.	—	—	
Отмостка	перед порогом	30%	Т/Р	
Входные крыльца	удовлетв.	—	—	
Козырьки	установлены новые	—	—	
Подвалы и техподполья	—	—	—	
Чердаки и техэтажи	удовлетвор.	—	—	
Цоколь	отремонтирован	—	—	

4. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ /результаты осмотра/

Наименование оборудования	Выявленная неисправность или повреждения	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Система ЦО	проектир, ревизия СО (по графику)	—	—	

Система ГВС	←	—	—	
Система ХВС	удовлет.	—	—	
Канализация: внутренняя	удовлет.	—	—	
Электрооборудование	удовлет.	—	—	
Лифты	нет	—	—	
Мусоропроводы	нет	—	—	
Примечание		—	—	

На основании результатов осмотра комиссия считает, что дом находится в

удовлетвор. состоянии и требует — ремонта.

Председатель комиссии:

Гл. инженер ООО «СпецСтрой» _____ Чалов Р.А.

Члены комиссии:

Начальник уч-ка _____ Мельникова Л.В.

Мастер _____ Вовк Т.В.

Уполномоченный собственниками лицо _____