

« _____ » _____

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ОСЕННЕГО ОСМОТРА
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
по адресу: г. Ростов-на-Дону __ пер. Оренбургский 14 __**

В соответствии с нормативными документами комиссия в составе:

Председатель комиссии: Гл. инженер ООО УК «СпецСтрой»

Попов ВС Г.о.ф.

Члены комиссии: Начальник уч-ка

Мельникова ЛВ А.л.с.е.ф.

Мастер уч-ка

Представитель собственника дома: Кузнецова З.с.ф.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЯМ:

Год постройки – 1953

Материал стен – кирпич.

Число этажей – 4

2. СВЕДЕНИЯ О КАПИТАЛЬНЫХ РЕМОНТАХ

Год ремонта	Виды работ

3. КОНСТРУКЦИИ /результаты осмотра/

Наименование элементов	Выявленная неисправность или повреждения, техническое состояние	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Кровля	удовлетворительно			

Водоотвод	удовлетворительно			
Стены	удовлетворительно			
Балконы, карнизы	удовлетворительно			
Окна	удовлетворительно			
Двери	удовлетворительно			
Лестничные марши	удовлетворительно			
Отмостка	восстановление	68 кв м	ТР	
Входные крыльца	удовлетворительно			
Козырьки	удовлетворительно			
Подвалы и техподполья				
Чердаки и техэтажи	удовлетворительно			
Цоколь	удовлетворительно			

4. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ /результаты осмотра/

Наименование оборудования	Выявленная неисправность или повреждения	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Система ЦО	удовлетворительно			

Система ГВС	Газовые колонки			
Система ХВС	удовлетворительно			
Канализация: Внутр.	удовлетворительно			
Электрооборудование	Требуется замена п/этажных щитков и разводящих линий	100%	КР	
Лифты	-----			
Мусоропроводы	-----			
Примечание				

На основании результатов осмотра комиссия считает, что дом находится в удовлетворит.

состоянии ,но требует _капитального ремонта_ электрики__

Председатель комиссии

Гл. инженер ООО О УК»СпецСтрой»

Г. Попов

Попов ВС

Члены комиссии:

ик уч-ка

Л.В. Мельникова

Мельникова ЛВ

Уполномоченный собственниками лицом

В.В. Кузнецова ЗФ