

« _____ » _____

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

по адресу: г. Ростов-на-Дону пер. Орджукисский 91в

В соответствии с нормативными документами комиссия в составе:

Председатель комиссии: Гл. инженер ООО «СпецСтрой»

Чалов Р.А. _____

Члены комиссии: Начальник уч-ка

Мельникова Л.В. Л.Мельникова

Вовк Т.В. Т.Вовк Мастер уч-ка

Представитель собственника дома: Аксенова Т.В.
Т.Аксенова

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЯМ:

Год постройки – 1953г.

Материал стен – кирпич

Число этажей – 4

2. СВЕДЕНИЯ О КАПИТАЛЬНЫХ РЕМОНТАХ

Год ремонта	Виды работ
<u>2016г.</u>	<u>и/замена хвс, обмотки.</u>

3. КОНСТРУКЦИИ /результаты осмотра/

Наименование элементов	Выявленная неисправность или повреждения, техническое состояние	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнитель, др. условия)
1	2	3	4	5
Кровля	<u>удовлетв.</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	

Водоотвод	удовлет.	—	—	
Стены	удовлетв	—	—	
Балконы, карнизы	нет	—	—	
Окна	замениены	—	—	
Двери	удовлет.	—	—	
Лестничные марши	удовлет.	—	—	
Отметка	перед подвешиванием требуется ремонт	50%	Т/Р	
Входные крыльца	удовлетв.	—	—	
Козырьки	установлены новые	—	—	
Подвалы и техподполья	—	—	—	
Чердаки и техэтажи	удовлет.	—	—	
Цоколь	удовлетв.	—	—	

4. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ /результаты осмотра/

Наименование оборудования	Выявленная неисправность или повреждения	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (Т/Р/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Система ЦО	проблема; ревизия ее (по графику)	—	—	

Система ГВС	—	—	—	
Система ХВС	удовл.	—	—	
Канализация: внутренняя	удовл.	—	—	
Электрооборудование	удовл.	—	—	
Лифты	нет	—	—	
Мусоропроводы	нет	—	—	
Примечание		—	—	

На основании результатов осмотра комиссия считает, что дом находится в

удовлетв. состоянии и требует — ремонта.

Председатель комиссии:

Гл. инженер ООО «СпецСтрой» _____ Чалов Р.А.

Члены комиссии:

Начальник уч-ка _____ Л.В. Мельникова Мельникова Л.В.

Мастер _____ Т.В. Вовк Вовк Т.В.

Уполномоченный собственниками лицо _____