

« _____ » _____

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

по адресу: г. Ростов-на-Дону ул. Караманова д. 22/40

В соответствии с нормативными документами комиссия в составе:

Председатель комиссии: Гл. инженер ООО «СпецСтрой»

Чалов Р.А. _____

Члены комиссии: Начальник уч-ка

Мельникова Л.В. Мель _____

Мастер уч-ка

Вовк Т.В. ТВ _____

Представитель собственника дома: Щеголева А.С.
Щеголева

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЯМ:

Год постройки – 1966

Материал стен – кирпич

Число этажей – 5

2. СВЕДЕНИЯ О КАПИТАЛЬНЫХ РЕМОНТАХ

Год ремонта	Виды работ
<u>2004</u>	<u>кровле</u>

3. КОНСТРУКЦИИ /результаты осмотра/

Наименование элементов	Выявленная неисправность или повреждение, техническое состояние	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполители, др. условия)
1	2	3	4	5
Кровля	<u>удовлетв.</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	

Водоотвод	удовлетв.	—	—	
Стены	удовлетв.	—	—	
Балконы, карнизы	удовлетв.	—	—	
Окна	неудовлетв.	16 окон.	к/р.	
Двери	удовлетв.	—	—	
Лестничные марши	Требуют косметич. ремонт	3 марш.	к/р	
Отмостка	удовлетв.	—	—	
Входные крыльца	удовлетв.	—	—	
Козырьки	Требуют ремонта	80%	т/р	
Подвалы и техподполья	—	—	—	
Чердаки и техэтажи	—	—	—	
Цоколь	удовлетв.	—	—	

4. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ /результаты осмотра/

Наименование оборудования	Выявленная неисправность или повреждения	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнитель, др. условия)
1	2	3	4	5
Система ЦО	тротуарная плитка со смещением	1	т/р	

Система ГВС	—	—	—	
Система ХВС	удовлетв.	—	—	
Канализация: внутренняя	удовлетв.	—	—	
Электрооборудование	удовлетв.	—	—	
Лифты	нет	—	—	
Мусоропроводы	нет	—	—	
Примечание		—	—	

На основании результатов осмотра комиссия считает, что дом находится в

удовлетвор. состоянии и требует — ремонта.

Председатель комиссии:

Гл. инженер ООО «СпецСтрой» Чалов Р.А.

Члены комиссии:

Начальник уч-ка _____

Мельникова Л.В.

Мастер Сид

Вовк Т.В.

Уполномоченный собственниками лицо _____