

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

по адресу: г. Ростов-на-Дону пр. А. Милана Казимирского д.35

В соответствии с нормативными документами комиссия в составе:

Председатель комиссии: Гл. инженер ООО «СпецСтрой»

Чалов Р.А. \_\_\_\_\_

Члены комиссии: Начальник уч-ка

Мельникова Л.В. \_\_\_\_\_

*Л.В. Мельникова*

Мастер Уч-ка

Вовк Т.В. \_\_\_\_\_

*Т.В. Вовк*

Представитель собственника дома: \_\_\_\_\_

*Тимофеева А.С.  
Тимофеева*

**1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЯМ:**

Год постройки – 1961 год

Материал стен – кирпич

Число этажей – 5

**2. СВЕДЕНИЯ О КАПИТАЛЬНЫХ РЕМОНТАХ**

Год ремонта	Виды работ
2010г	Кровля

**3. КОНСТРУКЦИИ /результаты осмотра/**

Наименование элементов	Выявленная неисправность или повреждения, техническое состояние	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Кровля	<i>удовлет.</i>	—	—	

Водоотвод	удовлет.	—	—	
Стены	удовлет.	—	—	
Балконы, карнизы	удовлет.	—	—	
Окна	установлены новые	—	—	
Двери	удовлет.	—	—	
Лестничные марши	требуют ремонта	3 п	Т/Р	
Отметка	произведен ремонт отмостки и в. дворового проезда	—	—	
Входные крыльца	удовлет.	—	—	
Козырьки	установлены новые	—	—	
Подвалы и техподполья	—	—	—	
Чердаки и техэтажи	—	—	—	
Цоколь	удовлет.	—	—	

#### 4. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ /результаты осмотра/

Наименование оборудования	Выявленная неисправность или повреждения	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (Т/Р/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Система ЦО	проблема: ревизия СО	—	—	

Система ГВС	—	—	—	
Система ХВС	удовлет.	—	—	
Канализация: внутренняя	удовлет.	—	—	
Электрооборудование	Требуется замена	50%	Т/Р	
Лифты	нет	—	—	
Мусоропроводы	нет	—	—	
Примечание		—	—	

На основании результатов осмотра комиссия считает, что дом находится в

удовлетвор состоянии и требует — ремонта.

Председатель комиссии:

Гл. инженер ООО «СпецСтрой» Чалов Р.А.

Члены комиссии:

Начальник уч-ка Алекс Мельникова Л.В.

Мастер Вовк Вовк Т.В.

Уполномоченный собственниками лицо \_\_\_\_\_