

« _____ » _____

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ОСЕННЕГО ОСМОТРА
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

по адресу: г. Ростов-на-Дону пр. Нагибина 35

В соответствии с нормативными документами комиссия в составе:

Председатель комиссии: Гл. инженер ООО УК «СпецСтрой»

Попов ВС Попов

Члены комиссии: Начальник уч-ка

Мельникова ЛВ Мельникова

Мастер уч-ка

Представитель собственника дома: КВ 32 Кичуренко А.М.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЯМ:

Год постройки – 1961

Материал стен – кирпич

Число этажей – 5

2. СВЕДЕНИЯ О КАПИТАЛЬНЫХ РЕМОНТАХ

Год ремонта	Виды работ
<u>2003</u>	<u>Ремонт мягкой кровли.</u>

3. КОНСТРУКЦИИ /результаты осмотра/

Наименование элементов	Выявленная неисправность или повреждения, техническое состояние	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Кровля	Удовлетворит.			

Водоотвод		Удовлетворит.			
Стены		Удовлетворит.			
Балконы, карнизы		Удовлетворит.			
Окна		Удовлетворит.			
Двери		Удовлетворит.			
Лестничные марши		Удовлетворит.			
Отмостка		Удовлетворит.			
Входные крыльца		Удовлетворит.			
Козырьки		Удовлетворит.			
Подвалы и техподполья		Удовлетворит.			
Чердаки и техэтажи		Удовлетворит.			
Цоколь		Ремонт штукатурки цоколя	50%	ТР	

4. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ /результаты осмотра/

Наименование оборудования	Выявленная неисправность или повреждения	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Система ЦО	Удовлетворит.			

Система ГВС	Газовые колонки			
Система ХВС	Удовлетворит.			
Канализация: внутренние	Замена уч-ка *100 2-ой под.	М	ТР	
Электрооборудование	Удовлетворит.			
Лифты	----			
Мусоропроводы	----			
Примечание				

На основании результатов осмотра комиссия считает, что дом находится в

удовлетворительн. состоянии и требует текущего ремонта.

Председатель комиссии:

Гл. инженер ООО УК «СпецСтрой» Попов Попов ВС

Члены комиссии:

ик уч-ка Мельникова Мельникова ЛВ

Мастер _____

Уполномоченный собственниками лицо

Клименко А. М.