

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ОСЕННЕГО ОСМОТРА
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

по адресу: г. Ростов-на-Дону_ул. Ларина 43/2

В соответствии с нормативными документами комиссия в составе:

Председатель комиссии: Гл. инженер ООО УК«СпецСтрой»

Попов ВС

Попов

Члены комиссии:

Начальник уч-ка

Мельникова ЛВ

Мельникова

Мастер уч-ка

Представитель собственника дома: _____

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЯМ:

Год постройки – 1957

Материал стен – кирпич

Число этажей – 4

2. СВЕДЕНИЯ О КАПИТАЛЬНЫХ РЕМОНТАХ

Год ремонта	Виды работ

3. КОНСТРУКЦИИ /результаты осмотра/

Наименование элементов	Выявленная неисправность или повреждения, техническое состояние	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Кровля	Удовлетворит.			

Водоотвод	Удовлетворит.			
Стены	Удовлетворит.			
Балконы, карнизы	Удовлетворит.			
Окна	Удовлетворит.			
Двери	Удовлетворит.			
Лестничные марши	Удовлетворит.			
Отмостка	Частично восстановление	50%	ТР	
Входные крыльца	Удовлетворит.			
Козырьки	Удовлетворит.			
Подвалы и техподполья	Удовлетворит.			
Чердаки и техэтажи	Удовлетворит.			
Цоколь	Ремонт штукатурки цоколя	30%	ТР	

4. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ /результаты осмотра/

Наименование оборудования	Выявленная неисправность или повреждения	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Система				
ЦО	Удовлетворит.			

Система ГВС	Удовлетворит.			
Система ХВС	Удовлетворит.			
Канализация: внутренняя	Удовлетворит.			
Электрооборудование	Удовлетворит.			
Лифты	-----			
Мусоропроводы	-----			
Примечание				

На основании результатов осмотра комиссия считает, что дом находится в неудовлетворит. состоянии и требует текущ. Ремонта.

Председатель комиссии:

Гл. инженер ООО УК «СпецСтрой» Г. А. Попов Попов ВС

Члены комиссии:

инж-ка Л. В. Мельникова Мельникова ЛВ
 Мастер _____

Уполномоченный собственниками лицо кв 30 Кравцова А.А.