

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ОСЕННЕГО ОСМОТРА  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

по адресу: г. Ростов-на-Дону    ул. Ленина д. 223/3   

В соответствии с нормативными документами комиссия в составе:

Председатель комиссии: Гл. инженер ООО «Спецстрой»

Попов ВС \_\_\_\_\_

Члены комиссии: Начальник уч-ка

Трубаева ГГ \_\_\_\_\_

Мастер уч-ка

Трубаев ИА \_\_\_\_\_

Представитель собственника дома: \_\_\_\_\_ Ефимова О  
\_\_\_\_\_

**1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЯМ:**

Год постройки –    1960   

Материал стен –    крупноблочный   

Число этажей –    5    4   

**2. СВЕДЕНИЯ О КАПИТАЛЬНЫХ РЕМОНТАХ**

Год ремонта	Виды работ

**3. КОНСТРУКЦИИ /результаты осмотра/**

Наименование элементов	Выявленная неисправность или повреждения, техническое состояние	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Кровля	Ремонт шиферной кровли 1 под	40 кв м	ТР	

Водоотвод	Неудовлетворительно. Донавеска водосточных колен	2шт	ТР	
Стены	Трещины. Установлен «Маяк»	1		Ведется наблюдение
Балконы, карнизы	Неудовлетворительно. Ремонт штукатурки бетонных оснований. Укрепление металлических ограждений	5шт	КР	
Окна	Удовлетворительно.			
Двери	Удовлетворительно.			
Лестничные марши	Неудовлетворительно. Требуется косметический ремонт.	2под	КР	
Отмостка	Удовлетворительно.			
Входные крыльца	Удовлетворительно.			
Козырьки	Удовлетворительно.			
Подвалы и техподполья	Удовлетворительно.			
Чердаки и техэтажи	Удовлетворительно.			
Цоколь	Удовлетворительно.			

**4. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ /результаты осмотра/**

Наименование оборудования	Выявленная неисправность или повреждения	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Система ЦО	Удовлетворительно.			

Система ГВС	Газовые колонки.			
Система ХВС	Удовлетворительно.			
Канализация: внутренни	Удовлетворительно.			
Электрооборудование	Удовлетворительно.			
Лифты	-----			
Мусоропроводы	-----			
Примечание				

На основании результатов осмотра комиссия считает, что дом находится в неудовл

стоянии и требует \_\_текущего и капит ремонта\_\_ ремонта.

Председатель комиссии:

\_Гл. инженер ООО«Спецстрой» \_\_\_\_\_



Попов ВС

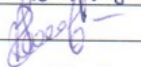
Члены комиссии:

Начальник уч-ка \_\_\_\_\_



Трубаева ГГ

Мастер \_\_\_\_\_



Трубаев ИА

Уполномоченный собственниками лицо \_\_\_\_\_



Ефимова О