

« _____ » _____

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ОСЕННЕГО ОСМОТРА
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

по адресу: г. Ростов-на-Дону ул. Ленина д. 172

В соответствии с нормативными документами комиссия в составе:

Председатель комиссии: Гл. инженер ООО УК «СпецСтрой»

Попов ВС _____

Члены комиссии: Начальник уч-ка

Трубаева ГГ _____

Мастер уч-ка

Трубаев ИА _____

Представитель собственника дома: _____ Легкодерина СВ

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЯМ:

Год постройки – 1960

Материал стен – кирпич

Число этажей – 3

2. СВЕДЕНИЯ О КАПИТАЛЬНЫХ РЕМОНТАХ

Год ремонта	Виды работ

3. КОНСТРУКЦИИ /результаты осмотра/

Наименование элементов	Выявленная неисправность или повреждения, техническое состояние	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Кровля	Удовлетв.			

Водоотвод	Неорганизованный сброс			
Стены	удовл			
Балконы, карнизы	Ремонт штукатурки бетонной плиты-	2шт	КР	
Окна	Замена на металлопласт	4шт	КР	По софинансир ованию
Двери	удовл			
Лестничные марши	Требуется косметич ремонт 2 под	1 шт	ТР	
Отмостка	Удовлетв.			
Входные крыльца	удовл			
Козырьки	----			
Подвалы и техподполья	-----			
Чердаки и техэтажи	удовл			
Цоколь	Удовлетв.			

4. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ /результаты осмотра/

Наименование оборудования	Выявленная неисправность или повреждения	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Система ЦО	Удовлетв.			

Система ГВС	Газовые колонки			
Система ХВС	удовл			
Канализация: Внутр.	удовл			
Электрооборудование	Требуется замена п/этажных щитков и разводящих сетей	100%	КР	
Лифты	-----			
Мусоропроводы	-----			
Примечание				

На основании результатов осмотра комиссия считает, что дом находится в неуд.

_____ состоянии и требуется капит. ремонт электрических сетей _____

Председатель комиссии:

_____ Гл. инженер ООО «УК» СпецСтрой» _____ *AS* _____ Попов ВС

Члены комиссии:

Начальник уч-ка _____ *ГТ* _____ Трубаева ГТ

Мастер _____ *ИА* _____ Трубаев ИА

Представитель собственников

Легкодерина СВ