

« _____ » _____

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

по адресу: г. Ростов-на-Дону ул. Кривоколенная д. 63

В соответствии с нормативными документами комиссия в составе:

Председатель комиссии: Гл. инженер ООО «СпецСтрой»

Чалов Р.А. _____

Члены комиссии: Начальник уч-ка

Мельникова Л.В. _____

Алексей

Мастер уч-ка

Вовк Т.В. _____

Виктор

Представитель собственника дома: Шабанов Н.М.
Слесарь

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЯМ:

Год постройки – 1960

Материал стен – кирпич

Число этажей – 4

2. СВЕДЕНИЯ О КАПИТАЛЬНЫХ РЕМОНТАХ

Год ремонта	Виды работ
<u>2008</u> <u>2013г</u>	<u>кровля, укрепление несущих стен</u>

3. КОНСТРУКЦИИ /результаты осмотра/

Наименование элементов	Выявленная неисправность или повреждения, техническое состояние	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Кровля	<u>удовлетворительная</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	

Водоотвод	удовлетворит.	—	—	
Стены	удовлетворит.	—	—	
Балконы, карнизы	удовлетворит.	—	—	
Окна	установлены новые	—	—	
Двери	удовлетворит.	—	—	
Лестничные марши	неудовлетворит.	Черп.	Т/Р	
Отмостка	удовлетворительно	—	—	
Входные крыльца	удовлетворит.	—	—	
Козырьки	удовлетворит.	—	—	
Подвалы и техподполья	удовлетворит.	—	—	
Чердаки и техэтажи	—	—	—	
Цоколь	удовлетворит.	—	—	

4. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ /результаты осмотра/

Наименование оборудования	Выявленная неисправность или повреждения	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Система ЦО	проблема: реализация СД	1	Т/Р	

Система ГВС	—	—	—	
Система ХВС	удовлетворит.	—	—	
Канализация: внутренняя	удовлетворит.	—	—	
Электрооборудование	удовлетворит.	—	—	
Лифты	нет —	—	—	
Мусоропроводы	нет —	—	—	
Примечание				

На основании результатов осмотра комиссия считает, что дом находится в

удовлетвор. состоянии и требует _____ ремонта.

Председатель комиссии:

Гл. инженер ООО «СпецСтрой» _____ Чалов Р.А.

Члены комиссии:

Начальник уч-ка _____ Мельникова Л.В.

Мастер _____ Вовк Т.В.

Уполномоченный собственниками лицо _____