

« _____ » _____

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

по адресу: г. Ростов-на-Дону ул. Башкирская д 10

В соответствии с нормативными документами комиссия в составе:

Председатель комиссии: Гл. инженер ООО «СпецСтрой»

Чалов Р.А.

Члены комиссии: Начальник уч-ка

Мельникова Л.В.

Мастер уч-ка

Вовк Т.В.

Представитель собственника дома: Бондарева О.Т.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЯМ:

Год постройки – 1972 год

Материал стен – железобетон

Число этажей – 5

2. СВЕДЕНИЯ О КАПИТАЛЬНЫХ РЕМОНТАХ

Год ремонта	Виды работ
<u>2011</u>	<u>кровля, фасад, н/р х/с, е/с, ой. отделка,</u>

3. КОНСТРУКЦИИ /результаты осмотра/

Наименование элементов	Выявленная неисправность или повреждения, техническое состояние	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Кровля	<u>удовлетв.</u>	-	-	

Водоотвод	удовлетв.	-	-	
Стены	удовлетв.	-	-	
Балконы, карнизы	-	-	-	
Окна	удовлетв.	-	-	
Двери	удовлетв.	-	-	
Лестничные марши	удовлетв.	-	-	
Отмостка	неудовлетв.	168 м ²	т/р	белого цвета / расклев
Входные крыльца	удовлетв.	-	-	
Козырьки	удовлетв.	-	-	
Подвалы и техподполья	удовлетв.	-	-	
Чердаки и техэтажи	-	-	-	
Цоколь	удовлетв.	-	-	

4. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ /результаты осмотра/

Наименование оборудования	Выявленная неисправность или повреждения	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (Т/Р/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Система ЦО	решение: проливная с/о	1	Т/Р	

Система ГВС	удовлетв.	-	-	
Система ХВС	удовлетв.	-	-	
Канализация: внутренняя	удовлетв.	-	-	
Электрооборудование	неудовлетв.	2	к/р	
Лифты	к/р	-	-	
Мусоропроводы	к/р	-	-	
Примечание		-	-	

На основании результатов осмотра комиссия считает, что дом находится в

удовлетвор. состоянии и требует - ремонта.

Председатель комиссии:

Гл. инженер ООО «СпецСтрой» _____ Чалов Р.А.

Члены комиссии:

Начальник уч-ка _____ Мельникова Л.В.

Мастер Рок _____ Вовк Т.В.

Уполномоченный собственниками лицо _____